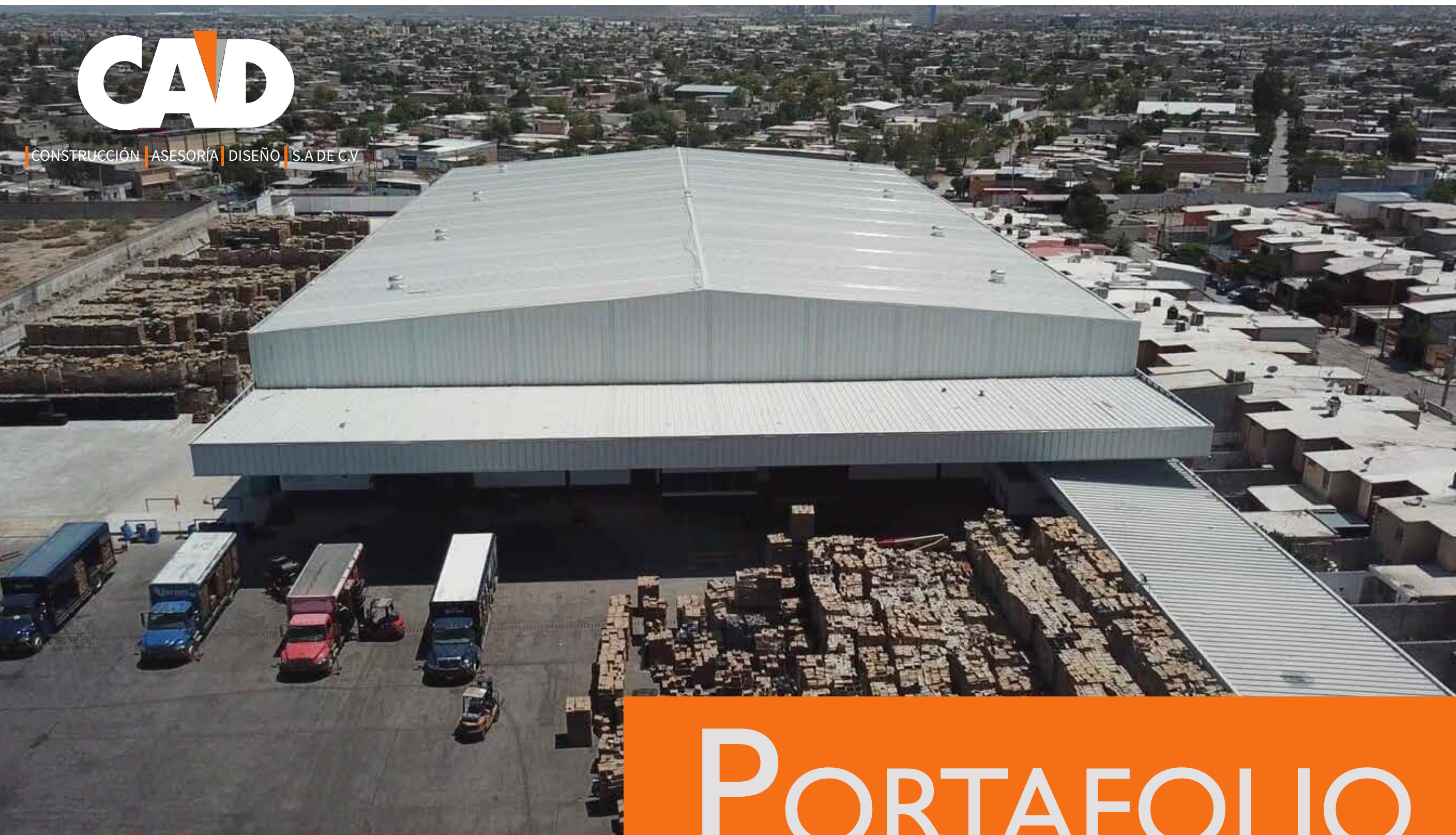




CONSTRUCCIÓN | ASESORÍA | DISEÑO | S.A DE C.V



www.cadsa.mx



PORTAFOLIO

DE TRABAJOS



NOSOTROS

Con 28 años de experiencia somos un equipo de profesionistas capaces de materializar los sueños y necesidades de nuestros clientes. Nos especializamos en el desarrollo conceptual y técnico de cualquier tipo de desarrollo inmobiliario, a través de la ingeniería, el diseño, y la construcción.



- °Diseño Arquitectónico
- °Ingeniería
- °Construcción
- °Mantenimiento

SERVICIOS



- °Instalaciones
- °Restauraciones
- °Gestorías
- °Supervisión

CONTENIDO



01

Periodo 2012- 2014

Página 05-08

02

Periodo 2015- 2017

Página 09-17

03

Periodo 2018- 2020

Página 18-36

04

Periodo 2021- 2024

Página 37-69



Instituto Nacional
de Antropología
e Historia

PROYECTO

Restauración en Zona Arqueológica de Cacaxtla

UBICACIÓN

Zona Arqueológica de Cacaxtla,
90710 Natívitas, Tlaxcala, Tlaxcala.

PERIODO

Agosto - Diciembre 2012



PROYECTO

Mantenimiento a fachada
suroeste de instituto Mier y
Pesado y limpieza de cancelas

UBICACIÓN

Calz. de Guadalupe No. 540,
Industrial, C.P. 07800 ,CDMX

PERIODO

Marzo - Diciembre 2012



PROYECTO

Restauración Muro e
Intervención en Biblioteca.

UBICACIÓN

Av. Ing. Eduardo Molina 113,
Venustiano Carranza, 15280
Ciudad de México, CDMX

PERIODO

noviembre – diciembre 2014



PROYECTO

Restauración de fachada principal y fachadas interiores en Centro cultural Ignacio Ramírez, El Nigromante.

UBICACIÓN

Calle del Dr Ignacio Hernandez
Macias 75, Zona Centro, 37700
San Miguel de Allende, Gto.

PERIODO

Noviembre 2013- Enero 2014



PROYECTO

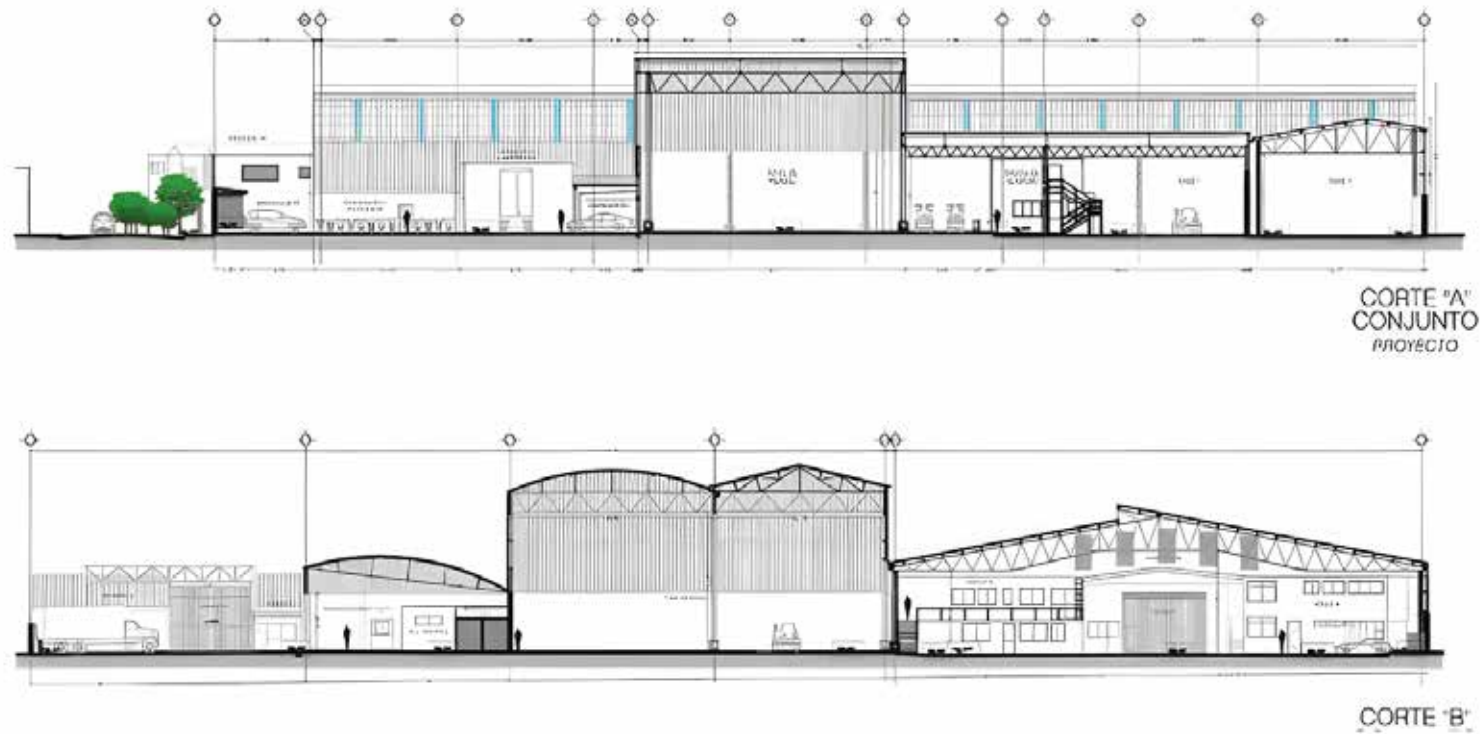
Restauración de Torreones, Extaller y Pintura Mural

UBICACIÓN

Av. Ing. Eduardo Molina 113,
Venustiano Carranza, 15280
Ciudad de México, CDMX

PERIODO

junio – octubre 2015



PROYECTO

Proyecto ejecutivo y ejecución de obra de remodelación y ampliación en almacén, oficinas principales, áreas de personal y carcamo de bombeo, en el centro de distribución tepalcates

UBICACIÓN

Calle Fray Jesús Almanza #51,
Colonia Tepalcates, Alcaldía
Iztapalapa, CDMX

PERIODO

enero – agosto 2016







PROYECTO

Adaptación de local para
Banco Inbursa, Sucursal
Plaza Oasis.

UBICACIÓN

Avenida Miguel Ángel de
Quevedo #443, Colonia Romero de
Terroros, C.P. 04310, Alcaldía
Coyoacán, CDMX.

PERIODO

mayo – julio 2016





TETRA TECH

PROYECTO

Remodelación y
adecuación de oficinas
para grupo Tetra Tech

UBICACIÓN

Acordada #33, Piso 6, Colonia San
José Insurgentes, C.P. 03900, Alcaldía
Benito Juárez, CDMX.

PERIODO

diciembre 2016



PROYECTO

Servicios de adecuación de las oficinas actuales de UNFPA México

UBICACIÓN

Calle Homero #806, Colonia Polanco, CDMX, para la instalación de las oficinas de ONU Mujeres México”

PERIODO

junio 2015 – enero 2016



PROYECTO

Proyecto ejecutivo de
ampliación y remodelación
de Centro de Distribución
Morelia

UBICACIÓN

Carretera Salamanca km 84,
Los Álamos, C.P. 58880,
Tarímbaro, Morelia

PERIODO

junio - septiembre 2017







PROYECTO

Anteproyecto de prototipo
Agencia Modelo Chihuahua
Plan Maestro

PERÍODO

agosto 2017





PROYECTO

Reparación de techumbre nave
Sistemales Grupo Modelo , dentro
del complejo ferrocarrilero
tres Centurias.

UBICACIÓN

Aguascalientes, Aguascalientes

PERIODO

diciembre 2017 – marzo 2018





PROYECTO

Remodelación y Construcción
de nuevas áreas en Centro de
Distribución Torreón.

UBICACIÓN

Carretera Torreón- Matamoros 5200,
Gustavo Díaz Ordaz, C.P. 27085,
Torreón, Coahuila.

PERIODO

diciembre 2017 – junio 2019



PROYECTO

Restauración
reestructuración y
rehabilitación del edificio de
Gobierno y barda histórica

UBICACIÓN

Av. Ing. Eduardo Molina 113,
Venustiano Carranza, 15280
Ciudad de México, CDMX

PERIODO

julio 2018 – noviembre 2018



Instituto Nacional
de Antropología
e Historia

PROYECTO

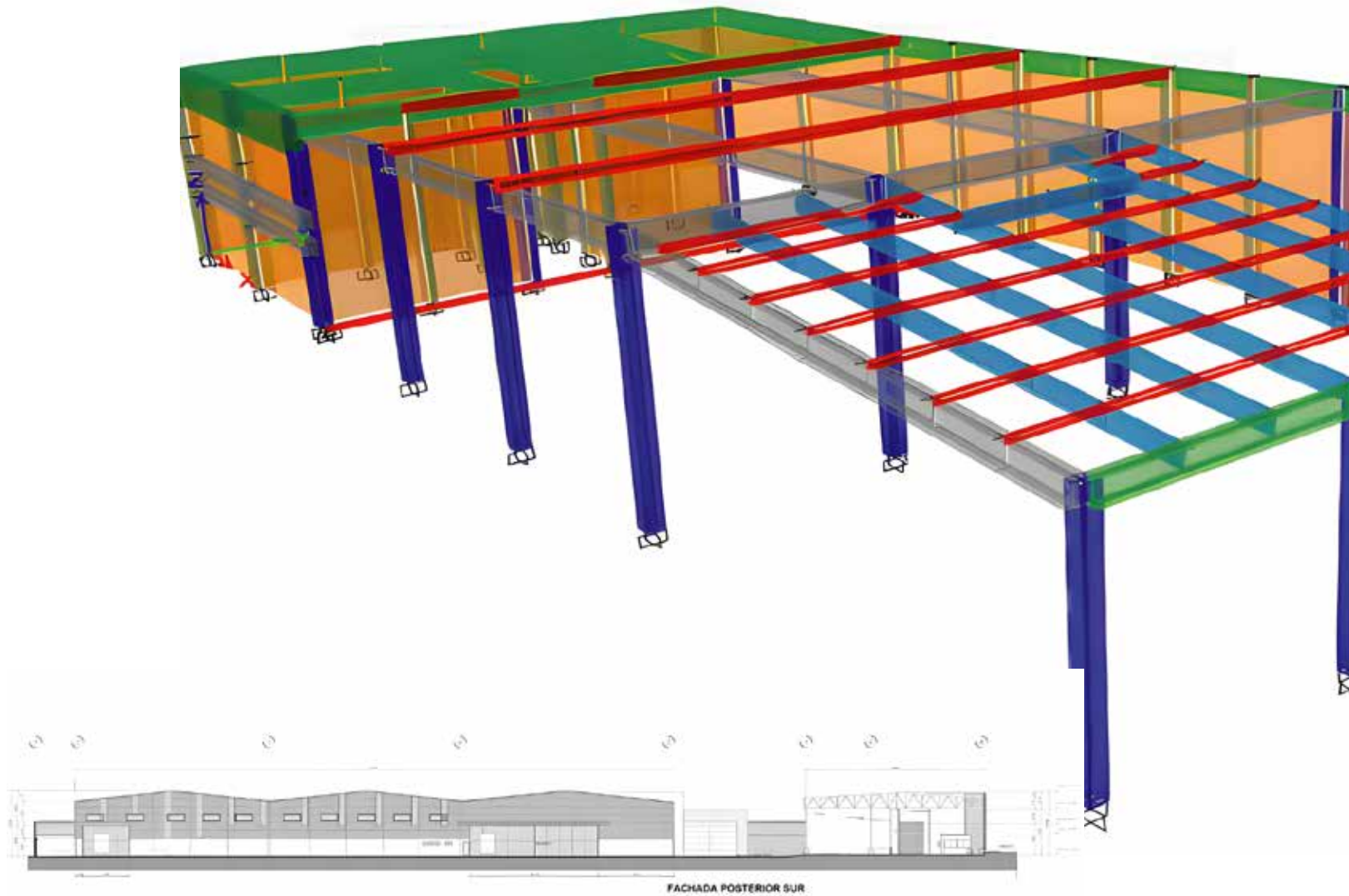
Elaboración de proyecto ejecutivo, de restauración al Museo Nacional de Antropología e Historia en terraza Sahagún, azotea, antropología física, sanitarios, biblioteca, fachadas, vestíbulo, puerta presidencial, paraguas, explanada, bodega, así como acabados y cristales.

UBICACIÓN

Av. Paseo de la Reforma y Calzada Gandhi s/n, Colonia Chapultepec Polanco, C.P. 11560., Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.

PERIODO

febrero- Septiembre 2018



PROYECTO

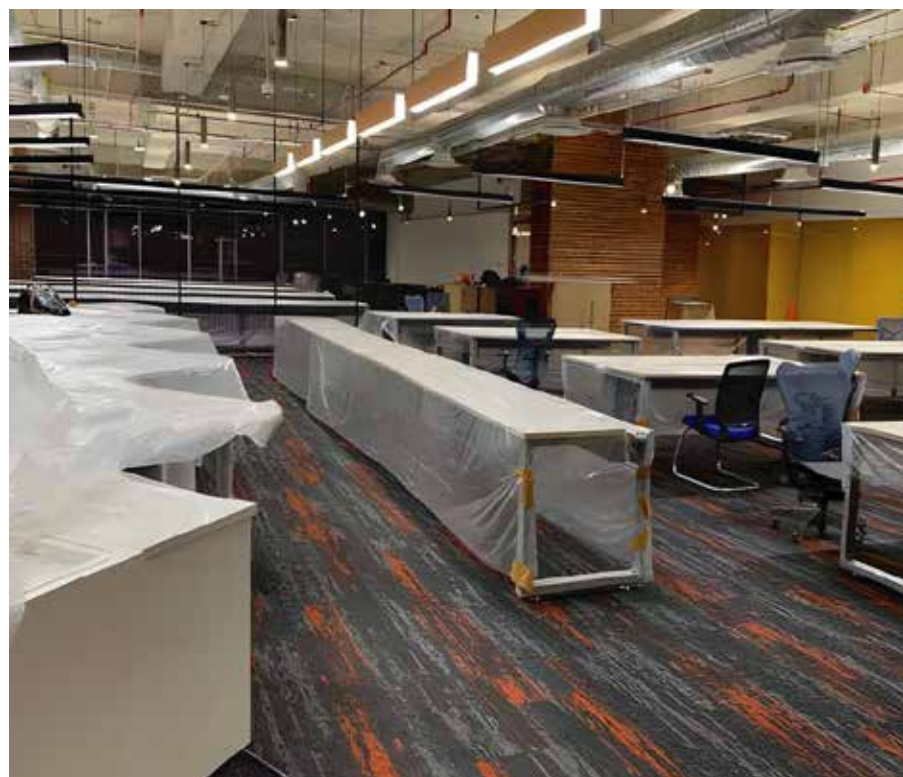
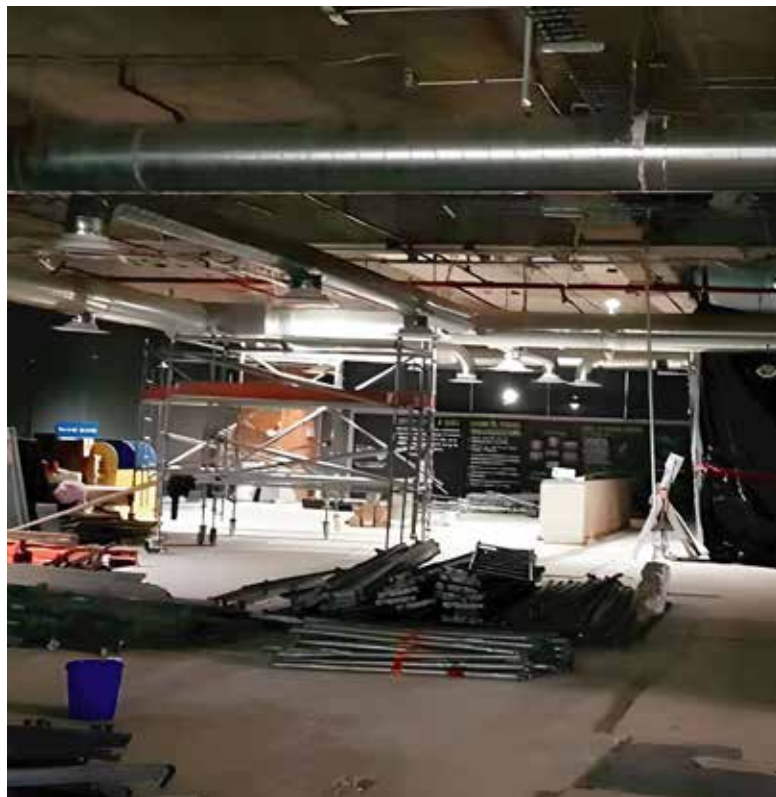
Trabajos de gestoría y proyecto ejecutivo para Centro de Distribución Iztapalapa

UBICACIÓN

Avenida Michoacán 105, Colonia Guadalupe del Moral, Alcaldía Iztapalapa, CDMX

PERIÓDICO

octubre 2018 – enero 2019



PROYECTO

Remodelación de oficinas
Corporativo Cantabria 6o.
piso, pertenecientes a Grupo
Modelo Región Latinoamérica

UBICACIÓN

Cerrada Palomas #122, Colonia
Reforma Social, C.P.11650,
Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.

PERIODO

diciembre 2018 – marzo 2019



PROYECTO

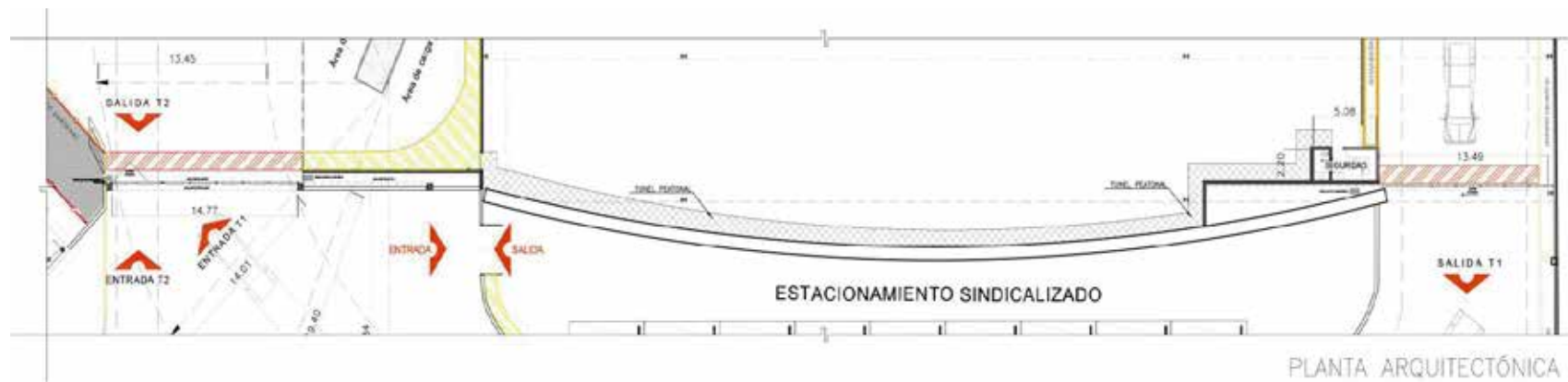
Proyecto ejecutivo para ampliación en Agencia de Distribución Querétaro.

UBICACIÓN

Carretera Querétaro - San Luís Potosí KM 11.800 Col. El Salitre C.P. 76230 - Santiago de Querétaro

PERIODO

marzo - julio 2018





PROYECTO

Remodelación de Oficinas
Corporativo Cantabria 5o.
piso, pertenecientes a Grupo
Modelo Región Latinoamérica

UBICACIÓN

Cerrada Palomas #122, Colonia
Reforma Social, C.P.11650,
Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX

PERIODO

julio – agosto 2019



PROYECTO

Remodelación y adecuación
de espacios y mantenimiento
en Centro de Distribución
Iztapalapa

UBICACIÓN

Avenida Michoacán 105, Colonia
Guadalupe del Moral,
Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

PERIODO

enero 2019 – mayo 2019



PROYECTO

Remodelación de Oficinas
Corporativo Cantabria 4o. Piso,
pertenecientes a Grupo Modelo
Región Latinoamérica

UBICACIÓN

Cerrada Palomas #122, Colonia
Reforma Social, C.P.11650,
Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX

PERIODO

abril – junio 2019



PROYECTO

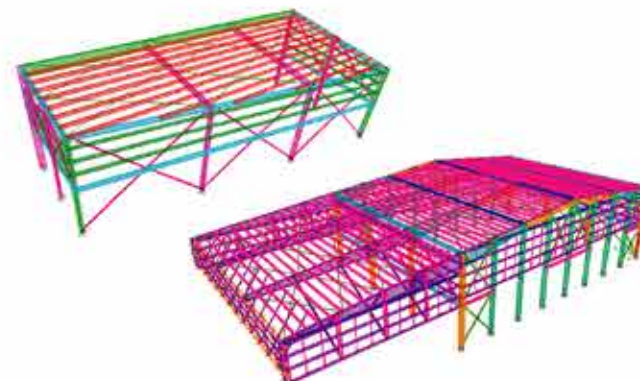
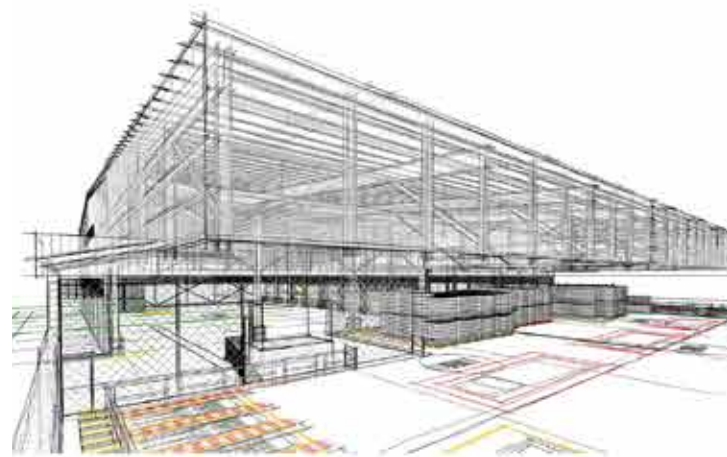
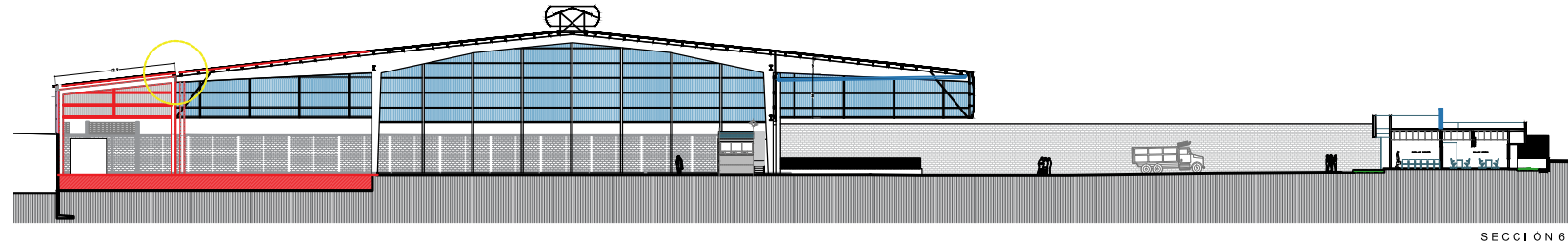
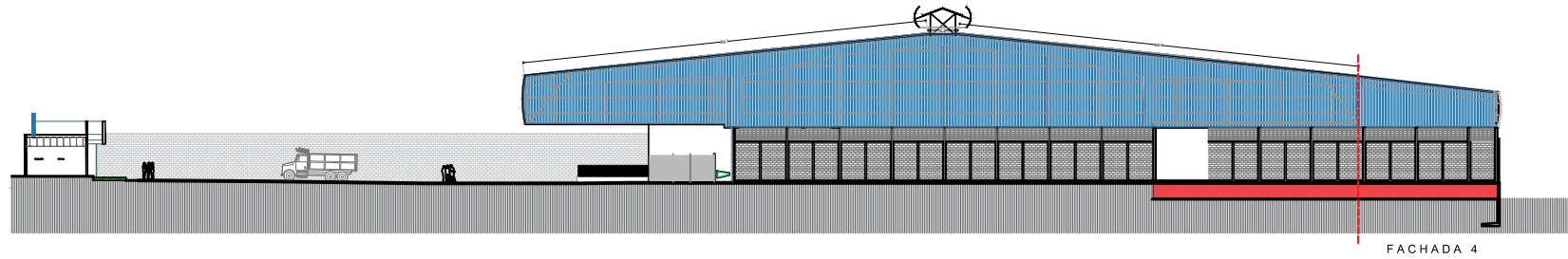
Gestoría para la ampliación de la distribuidora de cervezas modelo en Ciudad Juárez en el estado de Chihuahua, para licencia de construcción, firmas de corresponsables y licencia de funcionamiento

UBICACIÓN

Carretera Panamericana # 9580
Colonia Zacate Blanco Ciudad Juárez

PERIODO

septiembre 2019 – noviembre 2020



PROYECTO

Proyecto ejecutivo para
Ampliación de Centro de
Distribución Pie de la Cuesta

UBICACIÓN

Carretera Acapulco - Zihuatanejo
S/N Pie de la Cuesta.

PERIODO

agosto 2019 – septiembre 2020



PROYECTO

Ampliación de Centro de
Distribución Pie de la Cuesta

UBICACIÓN

Carretera Acapulco - Zihuatanejo
S/N Pie De La Cuesta.

PERIODO

2019





PROYECTO

Remodelación de
sanitarios alternos, planta
cervecera de Grupo
Modelo Zacatecas

UBICACIÓN

Blvd. Antonio Fernández
Rodríguez 115, Grupo Modelo,
98500 Víctor Rosales, Zacatecas.

PERIODO

septiembre – noviembre 2020







PROYECTO

Adecuaciones
electromecánicas y civiles
de los proyectos de centros
de red virtual de la Central
San Juan Región 9

UBICACIÓN

Calle Ernesto Pugibet no. 12 col.
Centro Mexico CDMX

PERIODO

2019



PROYECTO

Adaptación de local comercial en Plaza comercial Parque Las Antenas, para banco y seguros Inbursa

UBICACIÓN

Periférico #3278, Colonia La Esperanza, C.P. 09910, Alcaldía Iztapalapa, CDMX.

PERIODO

enero 2019 – mayo 2019





PROYECTO

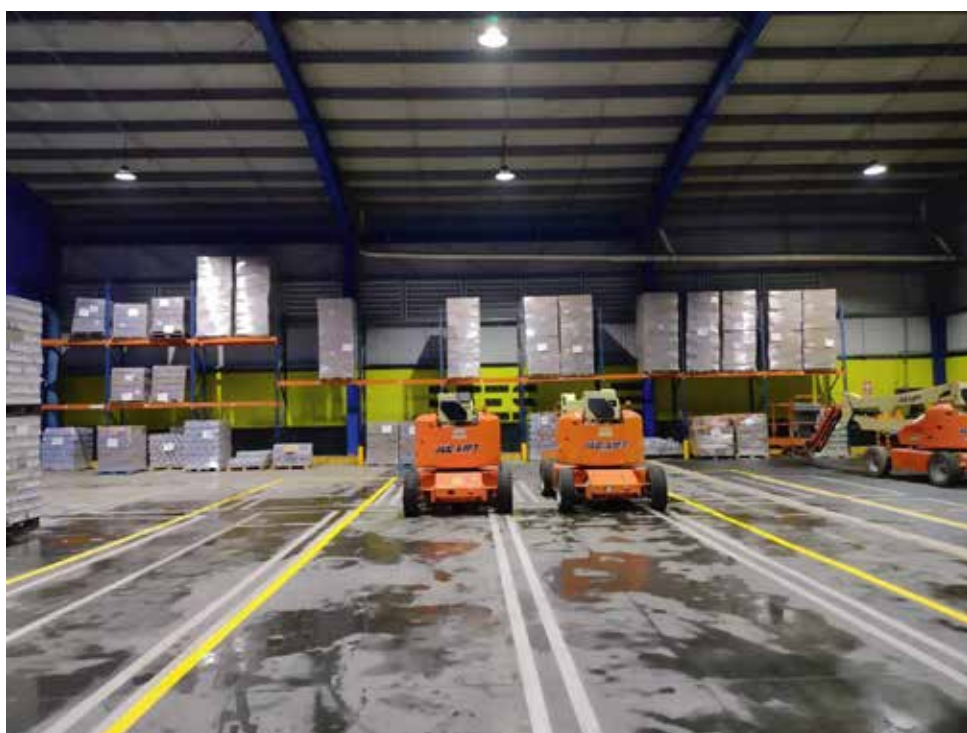
Adecuaciones de oficinas OCC Zapotla

UBICACIÓN

Av. De Refugio No. 19, Colonia
Barrio San Pedro, C.P. 56334,
Municipio Chimalhuacán, Estado
De México

PERIODO

Agosto 2019 - Octubre 2019



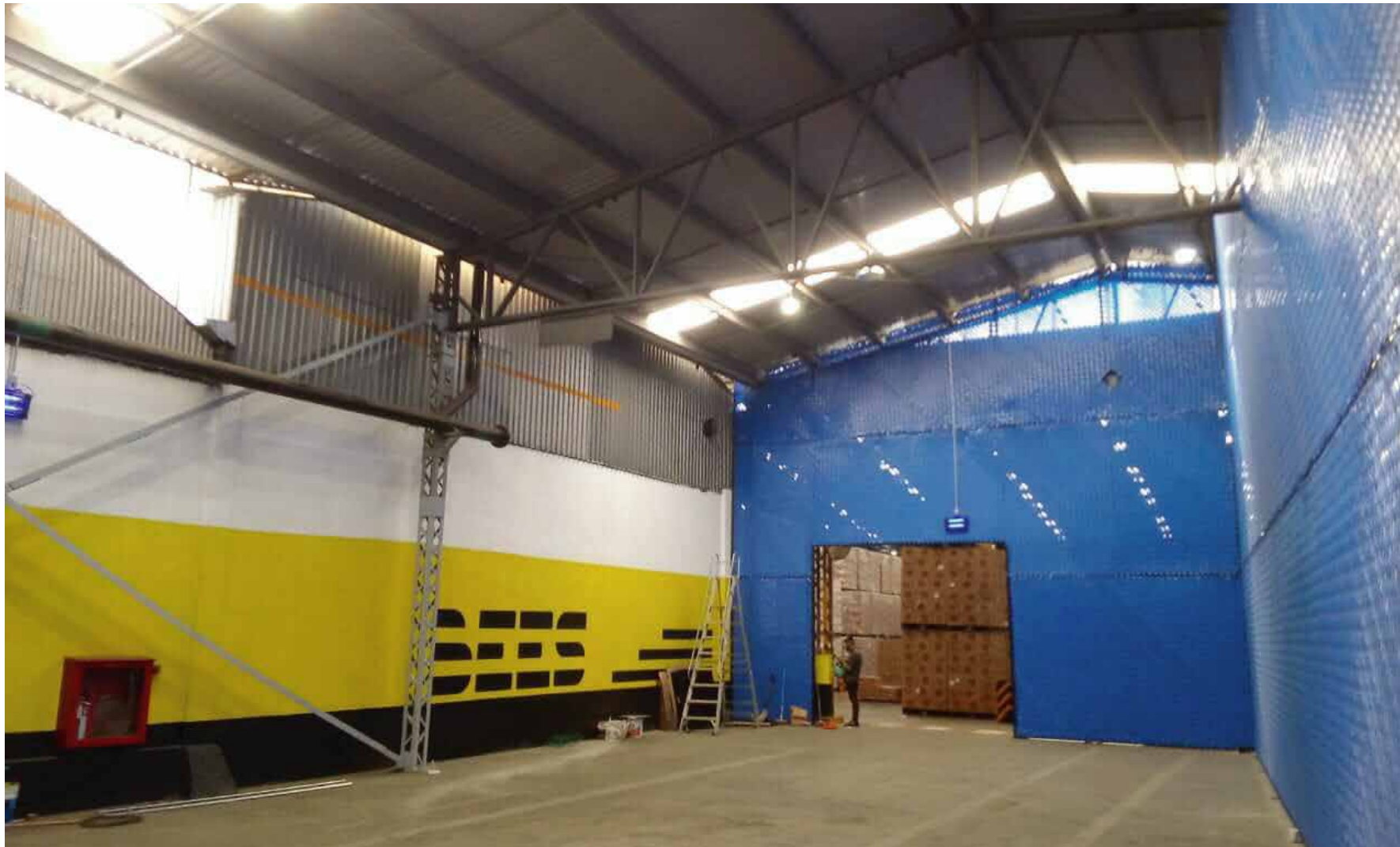
PROYECTO

Proyecto para la
habilitación de Marketplace
en Almacenes de Grupo
Modelo.

34 MKP contruidos
en 2021.

PERIODO

2021



UBICACIÓN

Apatzingán
 Celaya
 Minatitlán
 Oaxaca Etlá
 Oceanía
 Popocatepetl
 Salamanca
 Tepalcates
 Tuxtepec
 Tuxtla Gutiérrez
 Uruapan
 Altiplano Puebla
 Ciudad Hidalgo
 Ciudad Valles
 Chalco
 Chiconautla
 Coacalco
 Guanajuato
 Ixmiquilpan
 Matehuala
 Parral
 San Miguel de Allende
 Santos Torreón
 Sombrerete
 Tehuacán
 Tenancingo
 Teotihuacán
 Tlaxcala
 Torreón
 Tulancingo
 Valle de Bravo
 Villa Victoria
 Zumpango
 Expansión Marketplace Torreón

PROYECTO

Seguridad e instalaciones en Centros de Atención a Clientes telcel

- CAC Interlomas I
- CAC Interlomas II
- CAC Loreto
- CAC Metrópoli Patriotismo
- CAC Pabellón Polanco
- CAC Paseo Acoxpa
- CAC Perisur
- CAC STT Santa fe I
- CAC Santa fe II
- CAC Vía Vallejo
- CAC STT Pabellón Cuemanco
- CAC Amores
- CAC STT Parque toreo
- CAC Tlanepantla
- CAC STT Luna parc
- CAC STT Cuicuilco
- CAC STT Galerías Coapa
- CAC Parque las Antenas





PROYECTO

Edificio habitacional
“Reynosa 15”

UBICACIÓN

Reynosa 15, Hipódromo,
Cuauhtémoc, 06100 Ciudad de
México, CDMX

PERIODO

2022



PROYECTO

Instalaciones en Central de
Popotla Telmex

UBICACIÓN

Calle 272 José Sánchez Trujillo, San
Álvaro, 02090 Azcapotzalco, CDMX

PERIODO

marzo 2022



PROYECTO

Remodelación del área HUB
Marketplace en Planta
Cervecería del Trópico, en
San Juan Bautista Tuxtepec,
Oaxaca

UBICACIÓN

Tuxtepec - Oaxaca 710, La
Esperanza, Antequera, 68330 San
Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

PERIODO

2022



PROYECTO

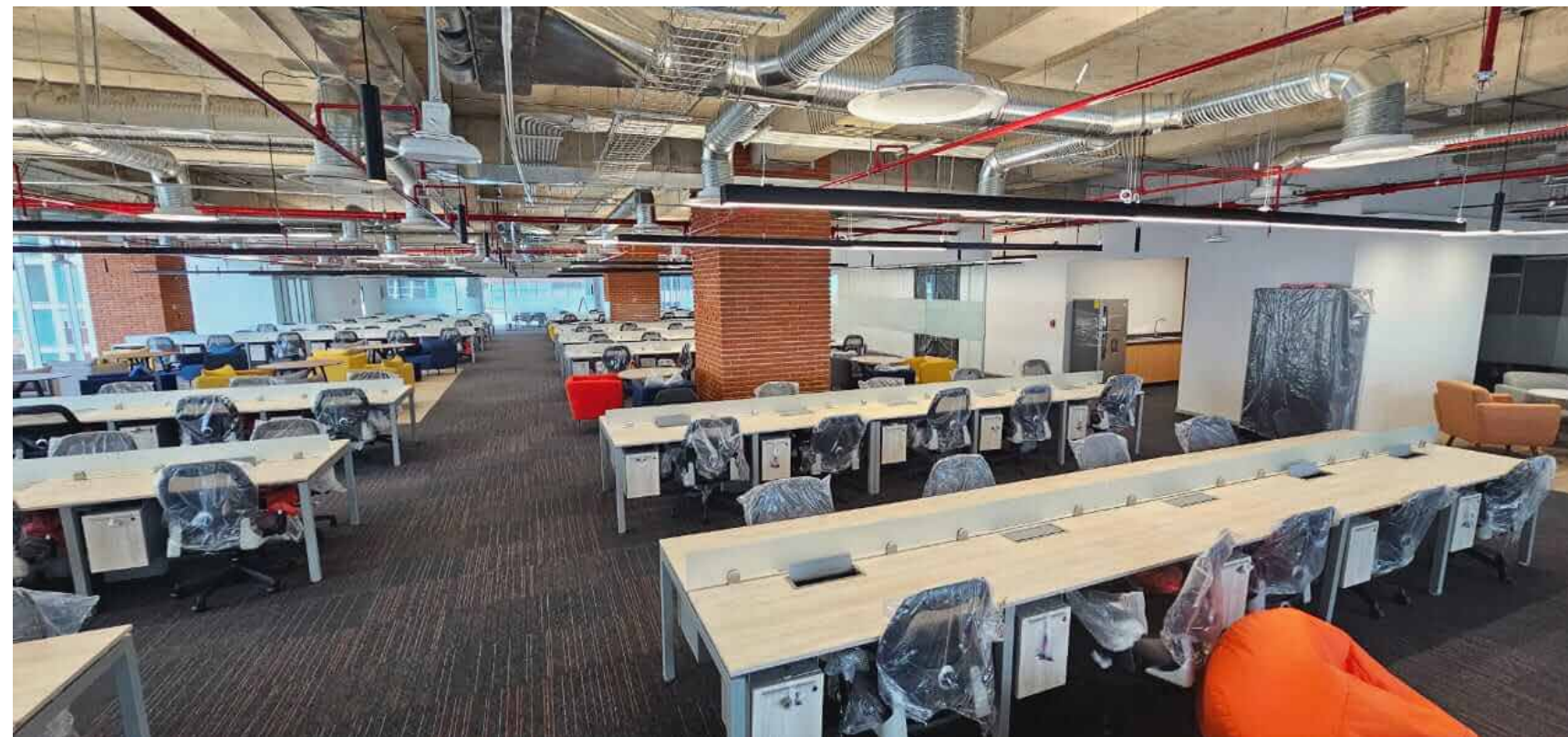
Alimentador y conexión a subestación para estación de carga de montacargas en planta cervecera de Zacatecas

UBICACIÓN

Blvd. Antonio Fernández Rodríguez 115, Grupo Modelo, 98500 Víctor Rosales, Zacatecas.

PERIODO

2022



PROYECTO

Remodelación y
adecuación del piso 8 para
oficinas de Grupo Modelo
Latinoamérica

UBICACIÓN

Cerrada Palomas #122, Colonia
Reforma Social, C.P.11650,
Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.

PERIODO

2023



PROYECTO

Nueva imagen para oficinas
de Grupo Modelo terminal
1 piso 2 y piso 4

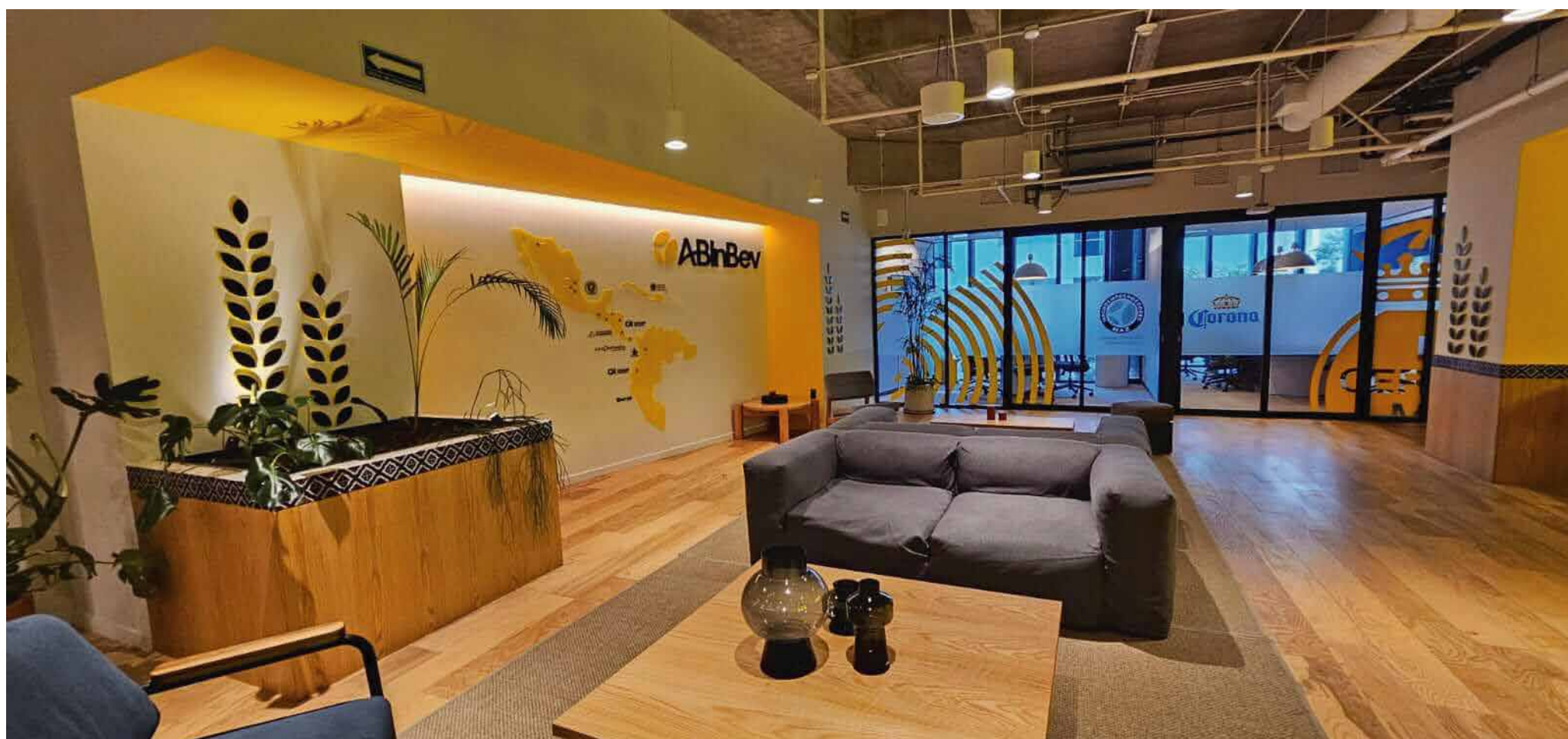
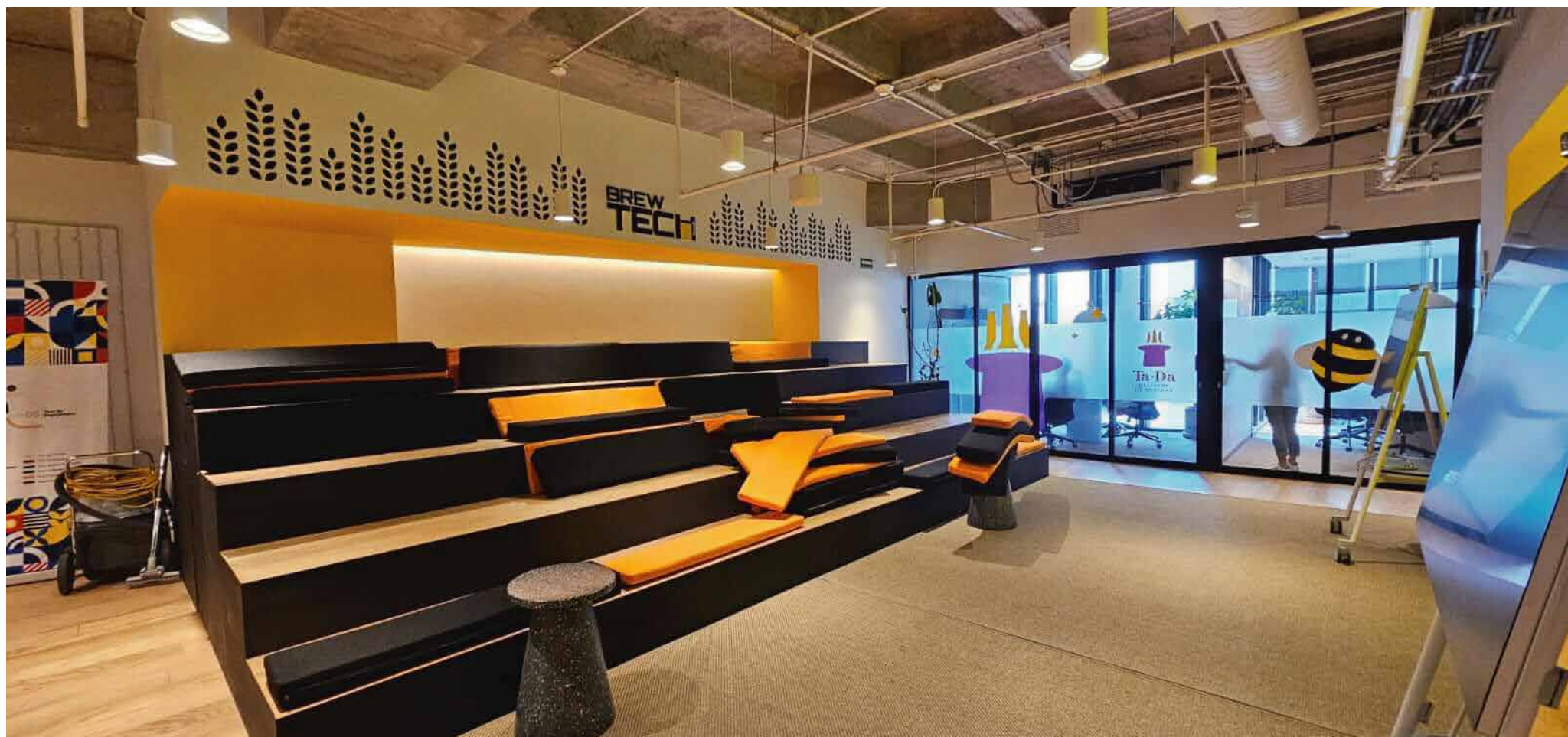
UBICACIÓN

San Isidro 44, Reforma Soc, Miguel
Hidalgo, 11650 ,Ciudad de México.

PERIODO

2023









PROYECTO

Nueva caseta y barda
perimenteral Fraiche Cedis
Cuautitlán

UBICACIÓN

Calzada la venta 7, industrial
Cuamatla, Cuautitlán Izcalli

PERIODO

2023



PROYECTO

Mantenimiento correctivo
UAM CASA DEL TIEMPO

UBICACIÓN

Calz. del Hueso 1100, Coapa, Villa
Quietud, Coyoacán, 04960 Ciudad
de México, CDMX

PERIODO

2023



PROYECTO

Proyecto de restauración integral-Casa del tiempo UAM

UBICACIÓN

Calz. del Hueso 1100, Coapa, Villa
Quietud, Coyoacán, 04960
Ciudad de México, CDMX

PERIODO

2023



Marco de puertas, falta dirección, presencia de grietas, pintura en cantos, aplastados deteriorados.



Presencia de grietas, humedad y deterioro de pintura en muros.



Presencia de grietas, humedad, microfisuras y deterioro de pintura en muros.



Presencia de pintura en mal estado en balaustrado de concreto, cantos y desgaste en el canto de terrazo.



Cornisa de lámina con capas de pintura en mal estado y separación en lámina.



Balaustrado de barro con capas de pintura deteriorada, ausencia de pinturas.



Fachada Principal, elementos con signos de deterioro.



PROYECTO

Adecuación de Oficinas y
Sala de Juntas Grupo
Modelo Apodaca

UBICACIÓN

Av. Miguel Alemán 840, Sin Nombre
de Col 26, 66600 Cd Apodaca, N.L.

PERIODO

2023





PROYECTO

Inbursa Cuatro Caminos,
Adecuación de Cajeros

UBICACIÓN

Blvd. Pdte. Manuel Ávila
Camacho 491, Periodista, Miguel
Hidalgo, 11220 Ciudad de México,
CDMX.

PERIODO

2023



PROYECTO

Remodelación del área del
cajero automático Inbursa
Santa Fe.

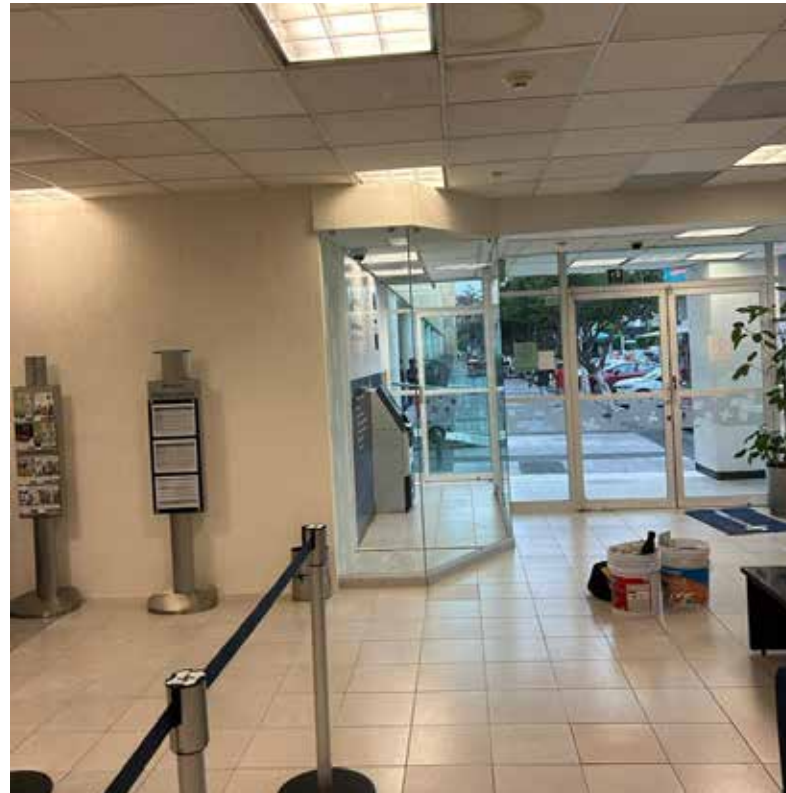
UBICACIÓN

Vasco de Quiroga 3800, Santa Fe,
Contadero, Cuajimalpa de Morelia
05348 CDMX

PERIODO

2023





PROYECTO

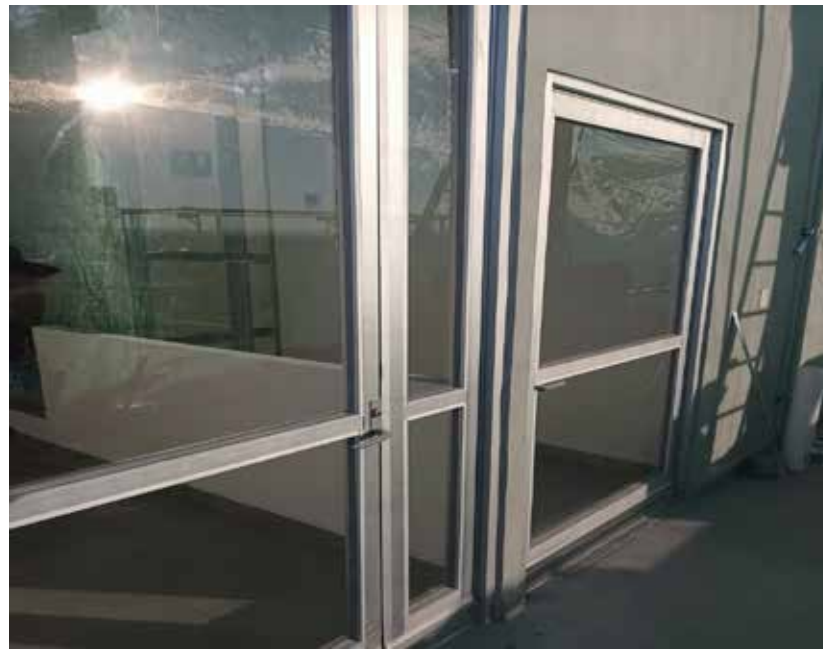
Remodelación del área del
cajero automático Inbursa
Viveros.

UBICACIÓN

Av.Universidad 1571, Florida, Álvaro
Obregón, 01030, Ciudad de
México, CDMX

PERIODO

2023



PROYECTO

Colocación de malla sombra, desmantelamiento, corte y montaje de puertas, colocación de barandal y colocación de postes para aparta rayos.

UBICACIÓN

Av.Universidad 1571, Florida, Álvaro Obregón, 01030, Ciudad de México, CDMX

PERIODO

2023



PROYECTO

Centro de red virtual CRV
San Juan

UBICACIÓN

Buen Tono, Colonia Centro,
Industrial, Cuauhtémoc, 06070
Ciudad de México, CDMX

PERIODO

2023

PROYECTO

Proyecto Ejecutivo Edificio
departamental Reynosa 13

UBICACIÓN

Reynosa 13, Hipódromo,
Cuauhtémoc, 06100 Ciudad de
México, CDMX

PERIODO

2023- en proceso





PROYECTO

Remodelación en área de cerio y tanque de lodos en planta Cervecera Grupo Modelo Zacatecas

UBICACIÓN

Blvd. Antonio Fernández Rodríguez 100, Grupo Modelo, Centro, 98516 La Calera, Zacatecas.

PERIODO

2023



PROYECTO

Remodelación en área de cerio y tanque de lodos en planta Cervecera Grupo Modelo Zacatecas

UBICACIÓN

Blvd. Antonio Fernández Rodríguez 100, Grupo Modelo, Centro, 98516 La Calera, Zacatecas.

PERIODO

2023



PROYECTO

Proyecto ejecutivo, gestión y supervisión de obra para la ampliación de Almacén de distribución de grupo modelo en Zacatecas tecnológico

UBICACIÓN

Carretera Guadalajara Km 1 La Escondida, 98160 Zacatecas

PERIODO

2023-En proceso





PROYECTO

Centro de red virtual CRV
Uruapan

UBICACIÓN

Calle Aldama N° 13 Col. Centro C.P.
6000, Uruapan Michoacán

PERIODO

2023- En proceso



PROYECTO

Centro de red virtual -CRV
Manzanares

UBICACIÓN

Blvd. Adolfo López Mateos 2132
Ote, San Isidro de Jerez, 37530
León de los Aldama, Gto.

PERIODO

2023- en proceso



PROYECTO

Adecuación de espacios
para mesa Mamcom y sala
México BIU

UBICACIÓN

Cerrada Palomas #122, Colonia
Reforma Social, C.P.11650,
Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX

PERIODO

2023





PROYECTO

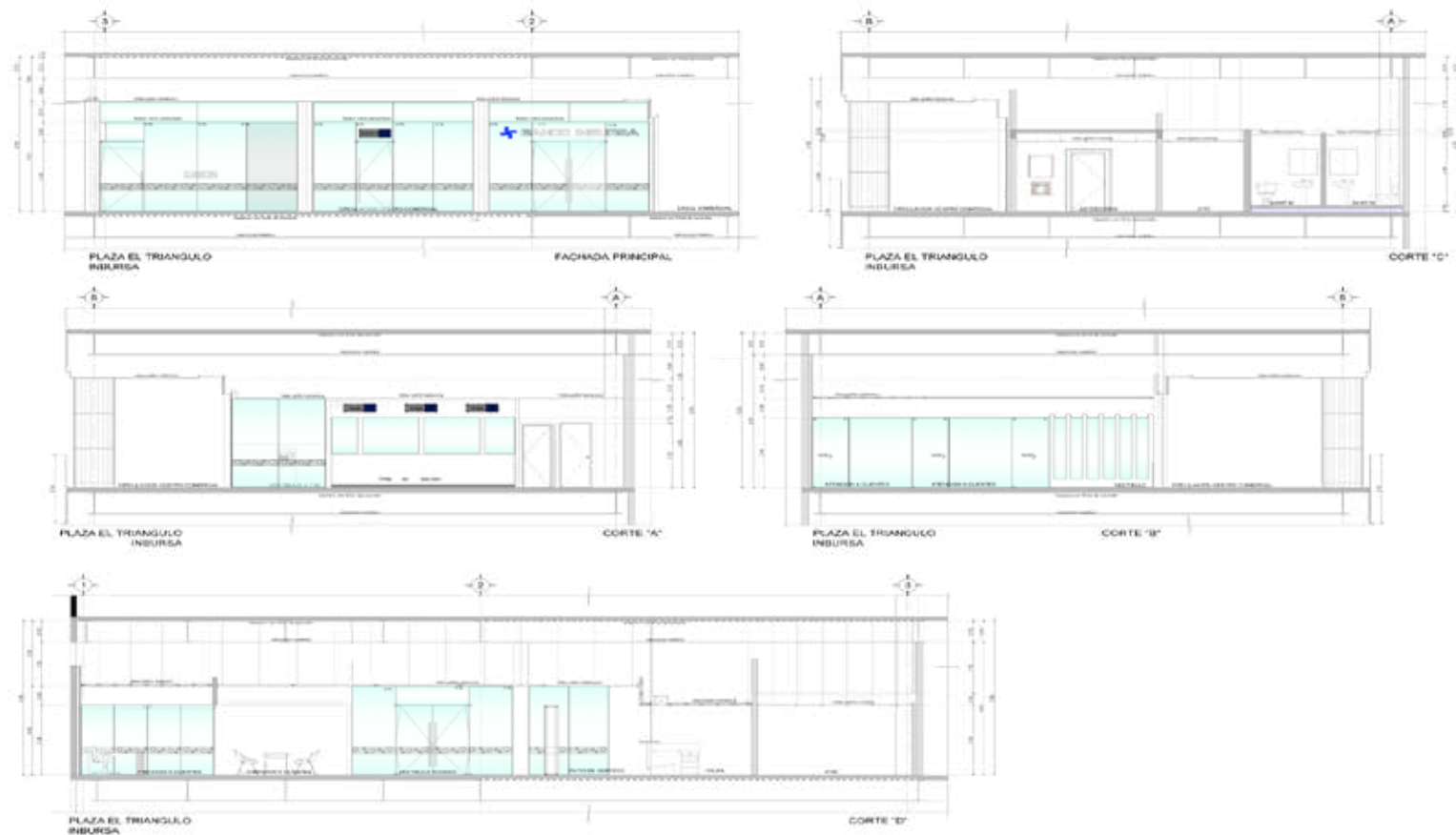
Instalación de tableros en sala gris UPS A y B, equipos de aire acondicionado y trabajos de albañilería en azotea, sistema de tierras en exterior, edificio nuevo sala blanca-sala gris, edificio cuarto de maquinas(fuerza) y canalización para cableado media tensión.

UBICACIÓN

Av. Jose Alvarado 1814, Col. Jardín Español 6482 Monterrey Nuevo león

PERIODO

2023-En proceso



PROYECTO

Proyecto ejecutivo y adecuaciones de banco Inbursa, Plaza Triangulo, en Huixquilucan Estado de México

UBICACIÓN

Avenida de los Bosques #1, Loco 16, Col. Sección Bosques, C.P. 52780, Tecamachalco, Estado de México

PERIODO

2023-en proceso







NUESTROS CLIENTES







Da clic aquí

Conoce más de nuestros proyectos





| CONSTRUCCIÓN | ASESORÍA | DISEÑO | S.A DE C.V



5555820757 | 5556467020 | 5637241860

cad@cadsa.mx | media.cad@cadsa.mx
luis.chavez@cadsa.mx | juan.chavez@cadsa.mx

www.cadsa.mx